

Tableau 2 : Coûts par place selon les stades physiologiques

Janvier 2015	Prix « Y compris matériaux » €/place		Coûts des matériaux seuls €/place	
	Prix mini	Prix maxi	Prix mini	Prix maxi
<b>Maternité</b>				
Caillebotis total (chauffage lampes infra-rouge)				
<b>Gestation</b>				
Caillebotis total / truie bloquée (verraterie)				
Litière (truies en groupe) DAC				
Caillebotis total (truies en groupe)				
- DAC				
- Bat-flanc				
- réfectoire				
Biologique sur litière (4,4m <sup>2</sup> )				
<b>Post-sevrage</b>				
Litière accumulée 0,7 m <sup>2</sup> / place				
Caillebotis total 0,33 m <sup>2</sup> / place				
Biologique sur litière (1m <sup>2</sup> )				
<b>Engraissement</b>				
Litière accumulée 1,2m <sup>2</sup> / place				
Caillebotis total 0,7 m <sup>2</sup> / place				
- nourrisoupe				
- soupe				
Biologique sur litière (2,3m <sup>2</sup> )				

Janvier 2015	Prix « clés en main » €/place		Coûts des matériaux €/place	
	Prix mini	Prix maxi	Prix mini	Prix maxi
<b>Quarantaine</b>				
Caillebotis total				
Litière				
<b>Local d'attente avant départ à l'abattoir</b>				
Caillebotis				
<b>Fosse extérieure de stockage du lisier</b>				
Béton pour une capacité > 300 m <sup>3</sup>				

Tableau 4 : Coût par place des bâtiments annexe

Elévations			
Libellé	Unité	prix min	prix max
Panneau béton sur-isolé	m <sup>2</sup>		
Panneau béton isolé	m <sup>2</sup>		
Panneau béton non isolé	m <sup>2</sup>		
Panneau brique sur-isolé	m <sup>2</sup>		
Panneau brique isolé	m <sup>2</sup>		
Panneau brique non isolé	m <sup>2</sup>		

Toiture			
Libellé	Unité	prix min	prix max
Charpente fermettes	m <sup>2</sup>		
Couverture fibrociment	m <sup>2</sup>		
Charpente et couverture non isolée	m <sup>2</sup> au sol		
Isolant toiture 4cm-6cm	m <sup>2</sup>		
Isolant plafond bac alu + laine de verre	m <sup>2</sup>		
Isolant plafond perforé (diful'air)	m <sup>2</sup>		
Isolant plafond non perforé	m <sup>2</sup>		
Trappe de visite des combles	U		
Cheminée sortie d'air	U		

Equipements			
Libellé	Unité	prix min	prix max
<b>Abreuvement</b>			
Abreuvoir engraissement	U		
Abreuvoir porcelets post-sevrage	U		
Abreuvoir porcelets maternité	U		
Abreuvoir Truies	U		
Pose abreuvoir	U		
<b>Alimentation</b>			
Soupe distribution + machine + auge	Place		
Nourrisseur inox post-sevrage	U		
Nourrisseur inox engraissement	U		
Chaîne à pastille alimentation	ml		
Auge soupe engraissement	ml		
Auge logette gestante	U		
Cuve machine à soupe	U		
Machine à soupe	Place		
Circuit et distribution soupe	Place		
Installation soupe clé en main	Place		
Groupe entraînement chaîne d'aliment	U		
Système d'alimentation automatique des truies en maternité	Place		
Distributeur automatique d'aliment en gestation (DAC)	U		
<b>Cloisons</b>			
Séparation béton case + quincaillerie	m <sup>2</sup>		
Séparation PVC case avec quincaillerie	m <sup>2</sup>		

## 2.2.1 Coûts unitaire par poste et par stade physiologique

Tableau 5 : Coûts unitaires par poste et par stade physiologique pour un élevage en caillebotis total

	Terrassement Sous-bassement	Equipements	Élévation	Toiture	Total
Engraissement					
Gestantes					
Post-sevrage					
Maternité					

Tableau 6 : Coûts unitaires par poste et par stade physiologique pour un élevage sur litière

	Terrassement Sous-bassement	Equipements	Élévation	Toiture	Total
Engraissement					
Gestantes					
Post-sevrage					
Maternité					

Tableau 7 : Coûts unitaires par poste et par stade physiologique pour un élevage biologique

	Terrassement Sous-bassement	Equipements	Élévation	Toiture	Total
Engraissement					
Gestantes					
Post-sevrage					
Maternité					

Tableau 8 : Prix unitaires minimum et maximum observés

Terrassement-Soubassement				
Libellé	Unité	prix min	prix max	
Terrassement	m <sup>3</sup>			
Empierrement	m <sup>2</sup>			
Semelle fondation béton	ml			
Dalle fond de fosse	m <sup>2</sup>			
Béton banche	m <sup>2</sup>			
Caillebotis béton	m <sup>2</sup>			
Pose caillebotis béton	m <sup>2</sup>			
Caillebotis plastique	m <sup>2</sup>			
Dalle silo	m <sup>2</sup>			

Chauffage		
Radiant électrique	U	
Lampe infra-rouge	U	
Plaque chauffante eau-chaude	U	
Plaque chauffante électrique	U	
Panneaux chauffant eau-chaude	U	
Aérotherme électrique	U	
Ventilation		
Ventilateur classique	U	
Turbine centralisée	U	
Entrée d'air poteau suisse	U	
Ventilation centralisée tout compris	1000 m <sup>3</sup> d'air	
Sécurité alarme	m <sup>2</sup> au sol	
Boîtier régulation ventilation	U	
Sonde température	U	
Pose et câblage boîtier de régulation	U	
Pose et câblage ventilateur	U	
Eco-ventilateur	U	
Variateur de fréquence	U	
Trappes motorisée pour la régulation d'entrée d'air	U	
Régulation par dépression en ventilation centralisée	U	
Autres équipements		
Réfectoire truie IA	U	
Réfectoire autobloquant	U	
Logette gestante + auge	U	
Cage maternité ascenseur	U	
Case maternité classique	U	
Pose aménagement intérieur maternité	Place	
Électricité éclairage + prises et protections)	m <sup>2</sup> au sol	
Néon (fourniture et pose)	U	
Vérin sécurité pneumatique	U	
Station de tri peseuse	U	
Autre		
Libellé	Unité	pré
Laveur d'air	100 m <sup>3</sup> d'air max	
Couverture de fosse béton	m <sup>2</sup>	
Silo aliment	U	
Vis aliment	U	
Silo aliment + vis	Place	
Pompe doseuse	U	
Pose Pompe doseuse	U	
Cooling	place	
Raclage en V	place	
Fosse à lisier	m <sup>3</sup>	
Groupe électrogène	kVa	

Tableau 9 : Coûts spécifiques liés à la déconstruction d'un bâtiment existant

	Unité	Mini	Maxi
Evaluation des risques	U		
Demande des certificats d'acceptation des déchets contenant de l'amiante	U		
Bungalow de décontamination	U		
Dépose de matériaux amiante	m <sup>2</sup> au sol		
Avec broyage et stockage des déchets sur site	m <sup>2</sup>		
Avec broyage et évacuation des déchets	m <sup>2</sup>		
Démolition dallage béton existant	m <sup>2</sup>		
Enlèvement béton et terrassement sur 1 m	m <sup>2</sup>		

Tableau 10 : Coût des équipements économes en énergie

Coûts des équipements économes en énergie	Prix mini	Prix maxi	Prix moyen	Unité
Niches pour porcelets en maternité avec régulation par nid				€/place
Niches pour porcelets en maternité sans régulation nid/nid				€/place
Niches pour porcelets en post-sevrage				€/place
Echangeur de chaleur en gestation salle/salle				€/place
Echangeur de chaleur en post-sevrage salle/salle				€/place
Pompe à chaleur en post-sevrage (avec réseau de chauffage)				€/place
Pompe à chaleur en maternité sans plaques eau chaude				€/place
Ventilateurs économes				€/place M
				€/place E
				€/place G
Ventilation centralisée				€/place PS
				€/place M
				€/place E
Isolation				€/place G
				€/place PS
				€/m <sup>2</sup>
Chaudière Biomasse				€/kW

Tableau 11 : Coût des équipements annexes fréquemment utilisés en élevage

Coût d'équipement annexe	Prix mini	Prix maxi	Prix moyen	Unité
Laveur d'air en centralisée				€/place M
				€/place E
				€/place G
				€/place PS
Couverture de fosse				€/m <sup>2</sup> de fosse
Raclage du lisier en préfosse				€/place d'E
Séparation de phase par décanteuse-centrifuge				€/décanteuse
Centrale filtration de l'air				€/45000 m <sup>3</sup> d'air
Centrale de Brumisation				€/unité
Brumisation				€/place
Cooling				€/m <sup>2</sup> de cooling
Fumière non couverte				€/m <sup>2</sup>
Fumière couverte				€/m <sup>2</sup>

Tableau 12 : Coûts pour la réalisation d'une fabrique d'aliment à la ferme

Libellé	Unité	Mini	Maxi
<b>Réception</b>			
Fosse de réception extérieure	U		
Vis de déchargement longueur 12 m	U		
Pont bascule	U		
<b>Transferts et reprise</b>			
Vis de fosse	U		
Élévateur à palettes	U		
Élévateur à godets	U		
Nettoyeur-séparateur	U		
<b>Stockage des céréales sèches</b>			
Maçonnerie cône pour cellule	U		
Gaine perforée de ventilation	m		
Ventilateur	U		
Silo-toile	m <sup>3</sup>		
Silo-polyester	m <sup>3</sup>		
<b>Stockage des céréales humides</b>			
Stockage à plat	m <sup>3</sup>		
Stockage silo-tour béton	Tonne		
Stockage silo-tour acier-vitrifié	Tonne		
Vis étanche de reprise	U		
Transporteur pneumatique	U		
<b>Stockage des céréales – Fabrication</b>			
Peseuse électronique	U		
Trémie d'attente broyeur	U		
Broyeur céréales sèches	U		
Broyeur céréales humides	U		
Mélangeuse	U		
Système pneumatique : ensemble complet pesage broyage mélange	U		